

Intelligent Business Center Lab



[1]

W centrum Torunia powstaje 6-kondygnacyjny obiekt, Intelligent Business Centre Lab, w którym będą funkcjonować aż 3 strefy użytkowe.

Realizacją budowy IBCL przy zbiegu ul. Sportowej oraz nowo budowanej części al. 700-lecia Torunia zajmuje się **Business Centre Lab**. Jest to spółka celowa utworzona jako wynik partnerstwa zawartego pomiędzy Izbą Przemysłowo-Handlową w Toruniu a Nicolaus Bank Spółdzielczy w Toruniu.

W obiekcie funkcjonować będą **3 strefy użytkowe**:

- Fab Lab - niedużej wielkości przestrzeń warsztatowa,
- Living Lab - przestrzeń użytkowa o charakterze laboratoryjnym do testowania w warunkach rzeczywistych,
- Demonstration Center - przestrzeń do demonstrowania opracowywanych produktów i usług.

Całkowita powierzchnia użytkowa będzie wynosić aż **3003,37 m²**, w tym pięć kondygnacji nadziemnych oraz jedna podziemna z funkcją garażową. Budynek będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych.

Stan realizacji budowy obiektu na koniec lipca 2022 wynosi ok. **42%**. Zostały już wykonane i zamknięte stropy obiektu, a stolarka okienna zamontowana od parteru do III piętra. W trakcie wykonania są ściany murowane, trwają także prace elektryczne i teletechniczne oraz prace instalacyjne w zakresie wodno-kanalizacyjnym i c.t. Ponadto rozpoczęły się prace tynkarskie i wylewka posadzek.



Przewidywany termin wprowadzenia do budynku przyszłych użytkowników to **I kwartał 2023 r.**

Na realizację projektu Inwestor otrzymał dofinansowanie ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.

Odnośniki:

[1] https://www.torun.pl/sites/default/files/lot_ptaka_1-w2_0.png