

Mieszkanie dla absolwenta - trwa nabór



[1]

Do 31 lipca 2022 r. trwa nabór wniosków w ramach programu „Mieszkanie dla absolwenta”. Gmina Miasta Toruń przeznaczająca każdego roku pięć mieszkań dla najlepszych absolwentów uczelni toruńskich.

O mieszkaniu ubiegać się może każdy absolwent poniżej 30. roku życia, który ukończył studia stacjonarne lub niestacjonarne drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie na wydziałach lub w jednostkach organizacyjnych uczelni, zlokalizowanych na terenie Torunia. Są to mieszkania o wysokim standardzie, wyznaczone w nowo realizowanym budownictwie mieszkaniowym lub wyremontowane, w różnych lokalizacjach w mieście. Ich wielkość zależy od potrzeb potencjalnego najemcy.

Kto może złożyć wniosek?

Wniosek w programie „Mieszkanie dla absolwenta” złożyć może toruński absolwent, który:

- nie ukończył 30. roku życia i posiada status absolwenta uczelni wyższej mającej siedzibę w Toruniu (ukończył studia stacjonarne lub niestacjonarne drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie na wydziałach lub w jednostkach organizacyjnych uczelni, zlokalizowanych na terenie miasta Torunia);
- jest zatrudniony na podstawie umowy o pracę jeśli miejscem świadczenia pracy jest miasto Toruń;
- ukończył studia ze średnią ocen co najmniej 4,7;
- prowadził działalność naukową lub artystyczną mogącą wnieść wkład w rozwój nauki lub sztuki, w szczególności wydał publikacje naukowe, dokonał zgłoszenia patentowego, przeprowadził projekt badawczy lub prowadził prelekcje na konferencjach naukowych;
- nie posiada prawa własności lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń.

Kiedy i gdzie składać wniosek?

Wnioski należy składać najpóźniej **do 31 lipca 2022 r.** w Urzędzie Miasta Torunia, ul. Wały gen. Sikorskiego 8 lub w wybranym Punkcie Informacyjnym Urzędu przy: ul. Grudziądzkiej 126b, ul. Poznańskiej 52 czy ul. Dziwulskiego 38. Punkty Informacyjne UMT czynne są codziennie od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 17:00. Weryfikacji formalnej wniosków dokonuje Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMT z siedzibą przy ul. Grudziądzkiej 126 b w terminie do 31 sierpnia każdego roku. Druk wniosku wraz z oświadczeniem absolwenta do pobrania poniżej.

Kto ocenia wnioski?

Wnioski, które przeszły pozytywnie weryfikację formalną, podlegają ocenie merytorycznej przez Komisję do spraw Realizacji Programu Absolwent, powołaną zarządzeniem Prezydenta Miasta Torunia. Składa się z 7 członków, w tym z trzech przedstawicieli Prezydenta Miasta Torunia; jednego przedstawiciela Rady Miasta Torunia, wskazanego przez Radę odrębną uchwałą; z trzech przedstawicieli pracowników naukowych uczelni wyższych Torunia desygnowanych – na pisemny wniosek Prezydenta Miasta Torunia- przez Rektorów. Zatwierdzona lista kandydatów stanowi podstawę do zawarcia przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej umowy najmu lokalu mieszkalnego z absolwentem.

Na jak długo zawierana jest umowa?

Umowa najmu w ramach programu „Mieszkanie dla absolwenta” zawierana jest na 5 lat, jednak nie dłużej niż na czas trwania zatrudnienia na warunkach umowy o pracę. Ponadto Absolwent po upływie każdego roku od dnia zawarcia umowy najmu składa zaświadczenie o zatrudnieniu. Po zakończeniu umowy najmu zawartej na czas określony, która trwała co najmniej 5 lat, na wniosek absolwenta i po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Mieszkaniowej i właściwej komisji Rady Miasta Torunia, można zawrzeć z absolwentem umowę najmu na czas nieokreślony.

Do pobrania:

Formularze:

- [wniosek absolwenta o najem lokalu mieszkalnego](#) [2] [2],
- [oświadczenie absolwenta o nie posiadaniu mieszkania](#) [3],
- [klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych](#) [4].

Ważne linki:

- [Szczegółowe zapisy zawiera uchwała RMT 520/2020 w sprawie "Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń" z 19.11.2020 r.](#) [5]

Fot. Lech Kamiński

Odnośniki:

[1] https://www.torun.pl/sites/default/files/klucze1_0_0.jpg

[2] https://www.torun.pl/sites/default/files/pliki/wniosek_absolwenta_o_najem_lokalu.docx

[3] https://www.torun.pl/sites/default/files/pliki/oswiadczeni_absolw_o_nie_posiad_mieszk.docx

[4] https://www.torun.pl/sites/default/files/pliki/klauzula_inf_abs_do_wn_zgm.docx

[5] <http://bip.torun.pl/dokumenty.php?Kod=123414>