

Kolejni inwestorzy w Toruniu



[1]

1 828 100 wpłynęło do miejskiej kasy ze sprzedaży terenów inwestycyjnych. W przetargach, które odbyły się 6 lipca 2021 licytowali inwestorzy współpracujący z Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu.

W licytacjach organizowanych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami UM sprzedano 5 nieruchomości przy ulicach Świdnickiej i Sieradzkiej w północno-wschodniej części Torunia. 4 działki inwestycyjne dla małych i średnich przedsiębiorstw zlokalizowane przy węźle autostradowym A1 przy ul. Świdnickiej, mające powierzchnię od 20 do 24 arów kupiły 4 firmy: FoxPol, Borwood, Icewind i A.Mikulska odpowiednio za 242 400 zł, 232 300 zł, 232 300 zł i 272 700 zł. Grunty są niezabudowane i niezagospodarowane. Teren jest płaski z niewielkimi nierównościami. Działki położone są w drugiej linii zabudowy od ul. Przelot. Tereny znajdują się zasięgu sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazowej i teletechnicznej. Przeznaczenie tych terenów to działalność usługowa, dopuszczalna jest też funkcja mieszkaniowa integralnie związana z prowadzonymi usługami.

Kolejni inwestorzy w Toruniu

Opublikowano na www.torun.pl (<https://www.torun.pl>)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Cena	
1.	ul. Świdnicka 5	132/37	0,2026 ha	242.400 zł	
2.	ul. Świdnicka 9	132/39	0,2010 ha	232.300 zł	
3.	ul. Świdnicka 11	132/40	0,2013 ha	232.300 zł	
4.	ul. Świdnicka 13	132/41	0,2395 ha	272.700 zł	
5.	ul. Sieradzka 21	280/6	0,3849 ha	848.400 zł	



[2]

Kolejny z terenów inwestycyjnych w północno-wschodniej części Torunia przy ul. Sieradzkiej 21 za 848 400 zł kupiła firma FoxPol. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie drogi krajowej nr 80 i węzła autostradowego A1. Grunt ten jest niezabudowany, niezagospodarowany i nieogrodzony - porośnięty drzewami oraz krzewami. Jego podstawowe przeznaczenie to usługi. Na działce inwestycyjnej znajduje się stanowisko archeologiczne, którego zagospodarowanie wymaga uzgodnienia z odpowiednim urzędem ochrony zabytków.



[3]

[3]

Odnośniki:

[1] https://www.torun.pl/sites/default/files/cwb_swidnicka_sprzedana_www_gl.png

[2] https://www.torun.pl/sites/default/files/pliki/cwb_swidnicka_sprzedana.png

[3] https://www.torun.pl/sites/default/files/pliki/cwb_sieradzka_sprzedana.png