

## Nowe biura i magazyny przy Fortecznej



[1]

**Kolejna inwestycja sektora magazynowo-biurowego w Toruniu. Już w lipcu 2021 ruszy budowa drugiej części kompleksu „Forteczna Park” w przemysłowej części tzw. Osiedla JAR - informuje Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu.**

Forteczna Park to nowoczesny obiekt magazynowo-biurowy zlokalizowany tuż przy wyjeździe z Torunia w kierunku Gdańska przy ulicy Fortecznej 13. Nowy budynek będzie kontynuacją i drugim etapem rozbudowy istniejącego już kompleksu w tej części Torunia.

Pierwszy etap został oddany do realizacji w 2020 roku i szybko wypełnił się najemcami. Budynek A to w pełni wykończone powierzchnie magazynowo-biurowe wraz z pomieszczeniami socjalnymi. Firma otrzymała już pozwolenie na budowę, a prace ruszą w lipcu 2021 roku. Termin zakończenia inwestycji to I kwartał 2022 roku.

Do dyspozycji najemców oddane zostanie blisko 2700 m kw. w formie 14 dobrze przemyślanych modułów magazynowych wraz z pomieszczeniami biurowymi o powierzchni od 120 do 280 m kw. Modułowy układ pomieszczeń umożliwia łączenie lokali w sposób dostosowany dla odbiorcy już na etapie realizacji. Do każdego modułu przewidziane są miejsca parkingowe oraz plac manewrowy. Moduły są też wyposażone w automatyczne bramy, zaplecza sanitarne w wysokim standardzie, szybki Internet oraz ogrzewanie miejskie. Inwestorem "Forteczna Park" jest toruńska spółka PRT Baza.

---

**Odnośniki:**

## **Nowe biura i magazyny przy Fortecznej**

Opublikowano na [www.torun.pl](http://www.torun.pl) (<https://www.torun.pl>)

---

[1] [https://www.torun.pl/sites/default/files/frt\\_c42\\_pop2.jpg](https://www.torun.pl/sites/default/files/frt_c42_pop2.jpg)