

Na pomoc przedsiębiorcom



[1]

Gmina Miasta Toruń, wychodząc naprzeciw potrzebom lokalnych przedsiębiorców, wprowadziła rozwiązania, które mają pomóc przedstawicielom tych branż, które ze względu na pandemię COVID-19 mogą funkcjonować w znacznie ograniczonym trybie.

Podczas listopadowej sesji Rady Miasta Torunia, radni przegłosowali projekt uchwały zmieniający wysokość czynszów od najemców lokali gminnych. Uchwała zakłada obniżenie czynszu gminnych lokali użytkowych **w wysokości 90%** stawki za każdy miesiąc najmu, z zastrzeżeniem, że w budynkach, gdzie istnieją wspólnoty mieszkaniowe, obniżka nie będzie niższa od sumy zaliczek na koszty eksploatacyjne i fundusz remontowy obciążający Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.

Z ulgi skorzystać mogą przedsiębiorcy, którzy w miesiącu bezpośrednio poprzedzającym złożenie wniosku **zaprzestali** prowadzenie działalności gospodarczej lub **istotnie ograniczyli** jej zakres w wynajmowanym lokalu z powodu obowiązujących obostrzeń. Wykazać będą musieli przy tym, że **odnotowali spadek** wynoszący **nie mniej niż 40%** przychodów uzyskanych w analogicznym okresie roku 2019.

Tą samą obniżką objęto organizacje pozarządowe nie działające w celu osiągnięcia zysku, jeśli ich działalność na mocy obowiązujących przepisów zostanie zakazana lub ograniczona. Najemcy, którzy będą ubiegać się o tę formę pomocy, nie mogą zalegać z zapłatą zobowiązań wymaganych wobec ZGM-u na koniec miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku. Za zaległość nie uznawane będzie rozłożenie należności na raty lub odroczenie terminu jej płatności.

Rozszerzono także formy pomocy oferowane w ramach pakietu „Toruń dla przedsiębiorców”. Toruńscy przedsiębiorcy dotknięci skutkami ekonomicznymi pandemii mogą **do 30 czerwca 2020 r.** skorzystać w uproszczonej procedurze z **odroczenia terminu płatności zaległych, bieżących lub przyszłych rat i rozłożenia na raty** w zakresie zobowiązań z tytułu podatku od nieruchomości. [Kliknij tutaj, aby przeczytać więcej o rozszerzonym pakiecie](#) [2].

Warunkiem udzielenia ulgi jest **wykazanie**, że u wnioskodawcy (podatnika) nastąpił spadek obrotów z powodu COVID-19 o **co najmniej 25 %** w dowolnym miesiącu przypadającym po dniu 31 stycznia 2020 r., w porównaniu do miesiąca poprzedniego lub analogicznego miesiąca roku poprzedniego.

Z szeregu ulg mogą skorzystać także przedsiębiorcy z branży gastronomicznej. Wszystkie dostępne gminne instrumenty pomocowe zostały uruchomione, aby im pomóc:

- Od 25 marca br. miasto stworzyło możliwość umorzenia czynszów najemcom miejskich lokali użytkowych.
- Wprowadzono ulgę „na start” - 50% obniżki czynszu po okresie pierwszego zamrożenia gospodarki.
- Od maja przez 3 miesiące obowiązywały obniżki za wynajem powierzchni pod ogródki gastronomiczne.
- Dzięki zapisom Tarczy antykryzysowej wprowadzono trzymiesięczne zwolnienie z podatku od nieruchomości dla tych przedsiębiorców, którzy w I półroczu, w ciągu dwóch kolejnych miesięcy, utracili 50% przychodów w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego.
- Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania, zarówno wiosną, jak i obecnie umożliwiło zawieszenie odbioru nieczystości, co skutkowało odstąpieniem od opłat z tego tytułu.
- Miasto umożliwi promowanie lokalnej gastronomii na miejskich powierzchniach reklamowych.
- **zwolnienie z każdorazowej opłaty za parkowanie w Strefie Płatnego Parkowania na czas dostawy jedzenia**, poprzez wykupienie w zamian abonamentu w wysokości 30 zł. To rozwiązanie będzie obowiązywać do dnia 30 kwietnia 2021 r. Abonamenty będzie można kupować od poniedziałku 30 listopada.

fot. Małgorzata Litwin

Odnosiniki:

[1]

https://www.torun.pl/sites/default/files/118749630_3510502309001496_43251124323109946_o.jpg

[2] <https://www.torun.pl/pl/torun-dla-przedsiębiorców-rozszerzony>