Powstaną budynki przy ul. Winnica



[1]

27 lutego 2020 r. Rada Miasta przyjęła uchwałę w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Winnica. Dzięki tej decyzji powstaną tam dwa budynki mieszkalne.

Przy ul. Winnica 25-27 prywatny inwestor wybuduje nie mniej niż 40, a nie więcej niż 53 mieszkania. Ich łączna powierzchnia użytkowa wynosić będzie od 2500 m² do 3200 m². Budynek wyposażony będzie w garaże podziemne, niezbędną infrastrukturę, a sam teren zagospodarowany zostanie zielenią urządzoną. Na każde mieszkanie przypadać będzie jedno miejsce postojowe oraz dostępne będą także 4 miejsca do ogólnego użytku.

Budynek zaprojektowany został w taki sposób, aby wpisać się w charakter zabudowy terenu.

- Ulica ma charakter historyczny, jest pokryta brukiem, ma kalenicowo ustawione historyczne domy. Ta architektura i zabudowa stanowiła podstawę do przyjęcia określonych rozwiązań dla projektowanej architektury w projekcie uchwały - **mówi dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Anna Stasiak**.

Projekt budynku spełnia ustawowe standardy oraz jest zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia.

Odnośniki:

[1] https://www.torun.pl/sites/default/files/23_zalacznik_nr_3_do_uchwaly_winnica_25-27_bez_pieczatki_z_opisem_-_kopia.png