

Ostatnia działka na tzw. Jarze na sprzedaż



[1]

Ostatnia działka przeznaczona do sprzedaży w przemysłowej części osiedla po Jednostce Armii Radzieckiej idzie pod młotek. Atrakcyjny teren inwestycyjny przy Fortecznej 13 będzie można kupić 12 czerwca 2018 roku.

Działka położona jest w obrębie Strefy Inwestycyjnej Toruń-Północ. Jednym z jej atutów jest bliskość drogi krajowej nr 91. Nieruchomość ma powierzchnię ponad 2,3 ha. Kosztuje 3,2 miliona złotych, a aby stanąć do przetargu, organizowanego przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami, trzeba wpłacić do 7 czerwca 2018 roku wadium w wysokości 200 000 złotych.

Teren może zostać przeznaczony pod usługi lub produkcję. W bezpośrednim sąsiedztwie terenów znajduje się dynamicznie rozwijające się osiedle tzw. Jar, z dominującą zabudową mieszkaniową jedno- i wielorodzinną. W pobliżu terenów znajdują się również przedsiębiorstwa usługowo-produkcyjne oraz obiekty handlowe. Teren jest niezabudowany, w części porośnięty drzewami. Wjazd zaplanowano z ulicy Fortecznej oraz od strony nowego przebiegu ulicy Polnej. Na terenie tzw. Jaru dostępna jest kanalizacja sanitarna i deszczowa, wodociąg, kable elektroenergetyczne, ciepłociąg i linia telefoniczna.

Szczegółowy opis nieruchomości znajduje się na stronie internetowej Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu: www.torun.direct/nieruchomosci [2]

Odnosiniki:

[1] https://www.torun.pl/sites/default/files/field/image/forteczna_13.png

[2] <http://www.torun.direct/nieruchomosci>