

Dawny szpital mieszczański ma nowego właściciela



[1]

Kamienica znajdująca się przy skrzyżowaniu ulic Szumana i św. Katarzyny znalazła nabywcę. Powstanie tam restauracja lub Hotel.

Noworoczny prezent sprawili sobie właściciele toruńskiej spółki ZEIKO, którzy kupili 28 grudnia 2017 roku od miasta kamienicę pochodzącą z 1650 roku. W budynku przy skrzyżowaniu ulic Szumana i św. Katarzyny będą chcieli urządzić restaurację lub hotel.

Podczas licytacji w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta ustalono kwotę sprzedaży tej kamienicy znajdującej się na obrzeżach starówki na 1 594 790 zł. W związku z tym, że zabytkowa część nieruchomości objęta jest opieką konserwatorską, zwycięzca przetargu może liczyć na sporą bonifikatę. To oznacza, że do miejskiej kasy wpłynie 1 182 710 zł.

Przypomnijmy, że był to już piąty przetarg na tę nieruchomość, która obejmuje działkę o powierzchni ponad 700 metrów kwadratowych, na której stoi kamienicą z przybudówką – całość o powierzchni 561 metrów kwadratowych. Budynek to dawny Nowomiejski Szpital Mieszczański. W ostatnich latach przeznaczony był na mieszkania, obecnie jest pustostanem. Obiekt jest 3-kondygnacyjny, podpiwniczony. Przyległa działka zabudowana jest czterema współczesnymi parterowymi pawilonami handlowo-usługowymi.

Odnosiniki:

[1] <https://www.torun.pl/sites/default/files/szumana.png>

